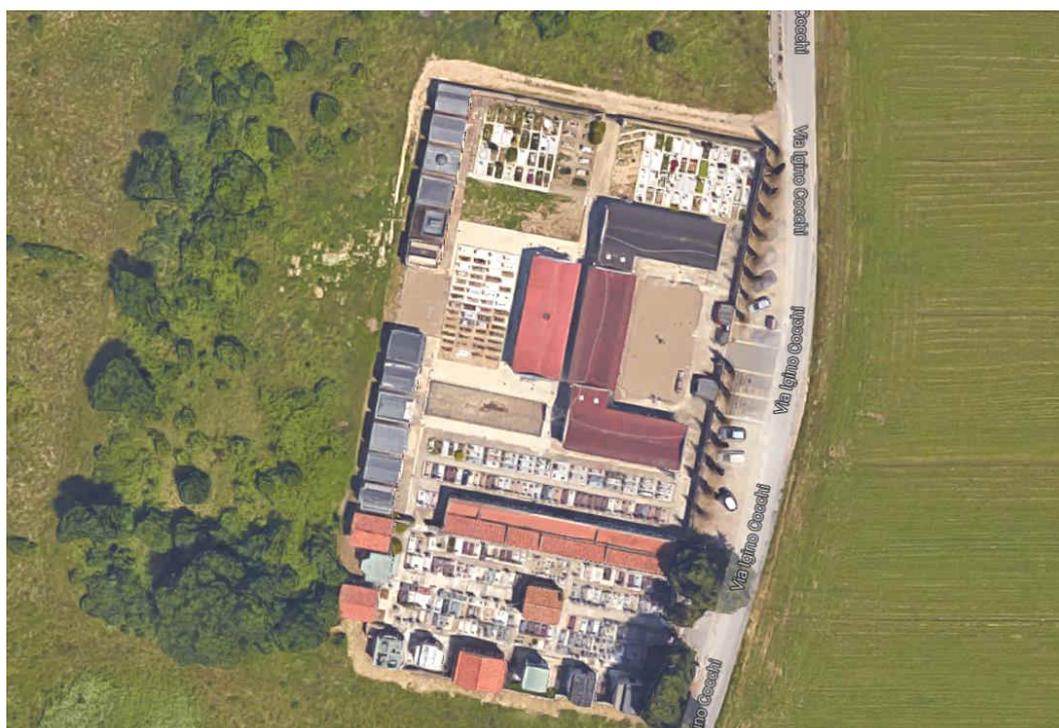




## AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI SAN LEO -PRIMO STRALCIO-



## PROGETTO ESECUTIVO

### *TAV.09.b ANALISI DEI PREZZI*

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Elena Graverini

**PROGETTISTA OPERE EDILI**

Comprogetti Studio -Via Cacciatori del Tevere, 4 -06012 Citta di Castello (Pg) tel -075 8554982-

**PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI**

Ing. Sara Rossi -Via N. Sauro, 34 -06012 Citta di Castello (Pg) tel -075 8555958-

**REVISORE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DIRETTORE DEI LAVORI**

Arch. Martin Russano -Via R. Brogi, 15- 50019 Sesto Fiorentino (Fi) tel -055 484655-



palazzo dei pittori

Martin Russano –architetto- Viale R. Brogi, 15 50019 Sesto Fiorentino (FI)  
tel./fax 055/484655- e-mail: martin-russano@iol.it

## ANALISI DEI PREZZI

**N.B. La seguente analisi recepisce in toto quella redatta dai progettisti incaricati del Progetto Esecutivo Generale.**

<b>P.01</b>	<b>TAGLIO DEI FERRI D'ATTESA</b>
-------------	----------------------------------

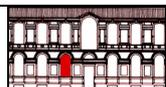
Taglio dei ferri di attesa della platea con uso di idonee attrezzature ( flex ) comprensivo di smaltimento a rifiuto del materiale.

Voce	Costo	Percentuale
Costo del materiale	€.0,00	0,00%
Trasporto e smaltimento	€.0,10	12,50%
Manodopera	€.0,50	62,50%
Mezzi d'opera	€.0,20	25,00%
<b>Subtotale A)</b>	<b>€.0,80</b>	<b>100,00%</b>

Spese Generali 15% di A)	€.0,12	
<b>Sommano B)</b>	<b>€.0,92</b>	

Utili d'Impresa 10% di B)	€.0,09	
<b>Sommano C)</b>	<b>€.1,01</b>	

**Prezzo applicato in Computo= €.1,00**



<b>P.02</b>	<b>LOCULI CIMITERIALI</b>
-------------	---------------------------

Fornitura e posa in opera di loculi cimiteriali prefabbricati in cemento armato del tipo autoportante antisismico, con apertura frontale realizzati in elementi monolitici finiti, in batteria costituita da più loculi o singoli assemblati in opera, aventi dimensioni interna cm 80 di larghezza x cm. 70 di altezza e cm. 240 di profondità come da progetto approvato. Gli elementi dovranno avere il fondo in pendenza come stabilito dal D.P.R. 285/90. Gli elementi sono costituiti da setti verticali e solette orizzontali superiore ed inferiore in conformità alle disposizioni del D.P.R. 285/90, alla circolare 24/ 06/93 n. 24, del parere ASL, dell' autorizzazione della Soprintendenza. Sono compresi: - gli ancoraggi alla fondazione esistente da predisporre nell' elemento monolitico forniti e posti in opera come da elaborati grafici strutturali; -gli ancoraggi da porre in opera nella platea esistente comprensivi di opere murarie ( posizionamento, forature, guaine, fissaggi con resine epossidiche certificate come da progetto ecc. ) come da particolari costruttivi tavole strutturali; -gli ancoraggi da inserire sui loculi di testata per il collegamento alla soletta superiore di copertura come da particolare costruttivo tavole strutturali, forniti e posti in opera; -i getti di completamento degli ancoraggi di cui ai precedenti punti realizzati con malta antiritiro certificata come da progetto. Il bordo inferiore della facciata a vista del prefabbricato dovrà arrivare sino alla platea di fondazione senza lasciare incavi . I prefabbricati dovranno essere provvisti: -certificazione di conformità del controllo della produzione; -relazione di calcolo strutturale del manufatto; -certificato di tenuta dei liquidi e gas come previsto dal D.P.R. 10/09/90 n. 285 e Circolare Ministeriale 24/06/93 n. 24. Lo schema di posa dovrà garantire l' allineamento dei loculi sul fronte e sui restanti lati dei manufatti. Sono compresi: il trasporto, la movimentazione del materiale in cantiere e l' accatastamento, i mezzi di sollevamento, le macchine. Le attrezzature, le opere provvisoriale ( trabattelli, ponteggi ecc. ) necessarie alla posa in opera dei manufatti, la documentazione prevista dal D.lgs n. 81/08 e s.m. ed i. a carico dell' Impresa, il piano di montaggio dell' opera, le forature necessarie ed i relativi ripristini per la realizzazione degli ancoraggi, le forature necessarie per il passaggio delle canalizzazioni dell' impianto di illuminazione, la manodopera specializzata e qualificata per l' esecuzione dello specifico lavoro. E' compreso quant' altro occorre a dare l' opera a perfetta regola d' arte.

Voce	Costo	Percentuale
Costo del materiale	€.130,80	67,51%
Trasporto	€.20,40	10,53%
Manodopera	€.28,00	14,45%
Mezzi d'opera	€.14,55	7,51%
<b>Subtotale A)</b>	<b>€.193,75</b>	<b>100,00%</b>

Spese Generali 15% di A)	€.29,06	
<b>Sommano B)</b>	<b>€.222,81</b>	

Utili d'Impresa 10% di B)	€.22,28	
<b>Sommano C)</b>	<b>€.245,09</b>	

**Prezzo applicato in Computo= €.245,00**



<b>P.03</b>	<b>OSSARINI</b>
-------------	-----------------

Fornitura e posa in opera di ossarine cimiteriali prefabbricate in cemento armato del tipo autoportante antisismico, con apertura frontale realizzati in elementi monolitici finiti, in batteria costituita da più elementi o singoli assemblati in opera, aventi dimensioni interna indicative cm 33 di larghezza x cm. 30 di altezza e cm. 70 di profondità come da progetto approvato. Gli elementi sono costituiti da setti verticali e solette orizzontali superiore ed inferiore in conformità alle disposizioni del D.P.R. 285/90, alla circolare 24/06/93 n. 24, del parere ASL, dell' autorizzazione della Soprintendenza. Sono compresi: -gli ancoraggi ai loculi sottostanti ed alla soletta di copertura da predisporre nell' elemento monolitico forniti e posti in opera; I prefabbricati dovranno essere provvisti: -certificazione di conformità del controllo della produzione; -relazione di calcolo strutturale del manufatto; -certificato di tenuta dei liquidi e gas come previsto dal D.P.R. 10/09/90 n. 285 e Circolare Ministeriale 24/06/93 n. 24. Lo schema di posa dovrà garantire l' allineamento dei loculi sul fronte e sui restanti lati dei manufatti. Sono compresi: il trasporto, la movimentazione del materiale in cantiere e l' accatastamento, i mezzi di sollevamento, le macchine. Le attrezzature, le opere provvisorie ( trabattelli, ponteggi ecc. ) necessarie alla posa in opera dei manufatti, la documentazione prevista dal D.lgs n. 81/08 e s. m. ed i. a carico dell' Impresa, il piano di montaggio dell' opera, le forature necessarie per il passaggio delle canalizzazioni dell' impianto di illuminazione, la manodopera specializzata e qualificata per l' esecuzione dello specifico lavoro. E' compreso quant' altro occorre a dare l' opera a perfetta regola d' arte.

<b>Voce</b>	<b>Costo</b>	<b>Percentuale</b>
Costo del materiale	€.45,50	70,22%
Trasporto	€.3,70	5,71%
Manodopera	€.9,20	14,20%
Mezzi d'opera	€.6,40	9,88%
<b>Subtotale A)</b>	<b>€.64,80</b>	<b>100,00%</b>

Spese Generali 15% di A)	€.9,72	
<b>Sommano B)</b>	<b>€.74,52</b>	

Utili d'Impresa 10% di B)	€.7,45	
<b>Sommano C)</b>	<b>€.81,97</b>	

**Prezzo applicato in Computo= €.82,00**



**P.05 CONVERSE, SCOSSALINE E COMPLUVI IN LAMIERA DI ALLUMINIO**

Converse, scossaline, compluvi in lamiera di alluminio, comunque sagomati, con sviluppo superiore a mm 200, dello spessore di mm 6/10, fornite e poste in opera. Sono compresi: le chiodature; le saldature; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

<b>Voce</b>	<b>Costo</b>	<b>Percentuale</b>
Costo del materiale	€.60,80	74,69%
Manodopera	€.20,00	24,57%
Mezzi d'opera e trasporto	€.0,60	0,74%
<b>Subtotale A)</b>	<b>€.81,40</b>	<b>100,00%</b>

Spese Generali 15% di A)	€.12,21	
<b>Sommano B)</b>	<b>€.93,61</b>	

Utili d'Impresa 10% di B)	€.9,36	
<b>Sommano C)</b>	<b>€.102,97</b>	

**Prezzo applicato in Computo= €.103,00**



<b>P.06</b>	<b>PLUVIALE IN ALLUMINIO</b>
-------------	------------------------------

Pluviale in alluminio preverniciato con colore a discrezione della direzione dei lavori, a sezione circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Del diametro mm 100, spessore 8/10.

<b>Voce</b>	<b>Costo</b>	<b>Percentuale</b>
Costo del materiale	€.24,00	71,43%
Manodopera	€.8,00	23,81%
Mezzi d'opera e trasporto	€.1,60	4,76%
<b>Subtotale A)</b>	<b>€.33,60</b>	<b>100,00%</b>

Spese Generali 15% di A)	€.5,04	
<b>Sommano B)</b>	<b>€.38,64</b>	

Utili d'Impresa 10% di B)	€.3,86	
<b>Sommano C)</b>	<b>€.42,50</b>	

**Prezzo applicato in Computo= €.42,50**

Luglio 2020

Il Revisore del Progetto Esecutivo e Il Direttore dei Lavori

Arch. Martin Russano



palazzo dei pittori